

Договор № _____

оказания услуг по комплексному уходу за пожилым человеком с проживанием

Кемеровская область, г. Прокопьевск

«19» 09 2024 г.

Индивидуальный предприниматель Лебедева Назира Шайхинуровна, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, ОГРНИП 317420500025062, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и Резцов К. Н. именуемый (ая) в дальнейшем «Заказчик» и в то же время «Доверяемый» с другой стороны составили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель на возмездной основе принимает на себя обязательства оказывать услуги по комплексному уходу с проживанием в частном доме для пожилых «Надежда» на территории Исполнителя, предусмотренные в 1.2 настоящего договора, за доверяемым пожилым человеком:

Фамилия Резцов
Имя Николай
Отчество Васильевич
Дата рождения 05.08.1953 полных лет
Паспорт серия _____ номер _____ выдан _____
Адрес проживания по месту регистрации Прокопьевск Ветеринар. м-н 2
Фактический адрес проживания Прокопьевск Ветеринар. м-н 11
Перечень имеющихся соматических, инфекционных (венерических) заболеваний:
1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____

1.2. В стандартный комплекс услуг, оказываемых по настоящему Договору входят:

- круглосуточное наблюдение за Доверяемым;
- уход за Доверяемым с учетом состояния здоровья;
- 4-х разовое кормление (завтрак, обед, полдник, ужин);
- оказание помощи при проведении ежедневных гигиенических процедур (умывание, уход за полностью рта и носа, ушами, уход за волосами, уход за ногтями, подача судна, смена одноразовых подгузников и пеленок) оказание помощи при передвижении, кормлении, смене одежды;
- измерение артериального давления, измерение уровня сахара в крови, если того требует заболевание Доверяемого, контроль стула;
- профилактика и обработка несложных пролежней;
- 1 раз в неделю осмотр Доверяемого врачом (фельдшером) с целью определения состояния здоровья;
- смена нательного белья, стирка и глажка личных вещей Доверяемого;
- 2 раза в неделю, при необходимости ежедневно, замена постельного белья, полотенец;
- поддержание санитарно-гигиенических норм в комнате Доверяемого, ежедневная уборка и проветривание комнаты;
- организация досуга, прогулка на свежем воздухе, проведение праздников, дней рождения, обеспечение книгами и периодическими изданиями, оказание помощи при составлении писем.

1.3. Иные услуги (организация консультации врача, транспортировка и др.), которые, не входя в стандартный комплекс, перечисленный в п.1.2 настоящего Договора, могут быть оказаны Исполнителем только после получения предварительного согласия Заказчика в письменном виде и оплачиваются Заказчиком дополнительно.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Создать условия под нужды пожилого человека с учетом возрастных и физических особенностей, оказать услуги в полном объеме.

2.1.2. Оказать услуги в срок (на период), указанный в п.4 настоящего Договора.

2.1.3. Не разглашать информацию о нахождении Доверяемого в Доме ухода, о состоянии его здоровья, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Известить Заказчика о возникших обстоятельствах, препятствующих выполнению данного Договора.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Досрочно расторгнуть Договор в случае выявления у Доверяемого острой психической, фтизиатрической, инфекционной патологии, наркомании, алкоголизма, в случае нарушения Доверяемым правил внутреннего распорядка, установленных в Доме для проживания, а также в случае неоплаты стоимости услуг однократно.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Своевременно оплачивать стоимость услуг по цене, установленной в п.3 настоящего Договора.

2.3.2. При заключении Договора предоставить Исполнителю документы, перечень которых указан в Приложении 1 к настоящему Договору. Предоставленный пакет документов и их светокopies принимается Исполнителем от Заказчика по акту описи документов, который является Приложением 2 к настоящему Договору.

2.3.3. Предоставить Исполнителю вещи Доверяемого, список которых представлен в Приложении 3.

2.3.4. Известить Исполнителя о характере, привычках и повадках Доверяемого, о скрытых наклонностях и предпочтениях.

2.3.5. Предоставить Исполнителю все сведения о состоянии здоровья Доверяемого, его диагноз. В случае сокрытия истинного диагноза и выявления данного факта в период действия Договора, Исполнитель вправе в одностороннем порядке приостановить, либо прекратить действие Договора, о чем незамедлительно поставить в известность Заказчика, а Заказчик в этом случае обязуется забрать Доверяемого в течение суток. В случае выявления истинного диагноза, который не был известен сторонам и не препятствует пребыванию Доверяемого в доме для проживания, в случае достижения договоренности, Исполнитель вправе увеличить стоимость услуг в зависимости от сложности диагноза Доверяемого.

2.3.6. Приобретать лекарственные препараты, шприцы, капельницы (по назначению врача), гигиенические средства по уходу, в том числе подгузники, пеленки за счет собственных средств и своевременно предоставлять Исполнителю для ухода за Доверяемым. По соглашению сторон Заказчик дополнительно предоставляет денежные средства Исполнителю на приобретение лекарственных препаратов силами Исполнителя с последующим предоставлением чеков на покупку товара.

2.3.7. В случае, если по назначению врача, либо фельдшера Доверяемому требуется принятие лекарственных препаратов для поддержания общего состояния организма, Заказчик не имеет права препятствовать этому и обязан предоставлять лекарственные препараты либо оплатить их стоимость.

2.3.8. Сообщить Исполнителю о прекращении срока проживания Постояльца (об одностороннем отказе от пролонгации Договора) в срок не менее чем за 7 дней до наступления срока окончания Договора, а также уведомить о продлении срока действия договора не менее чем за 7 дней до истечения срока действия договора.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Отказаться от получения услуг до момента начала их оказания и получить обратно уплаченную сумму за вычетом 30%, которые стороны определяют как упущенную выгоду Исполнителя.

2.4.2. Беспрепятственно встречаться с Доверяемым в дневное время с 12 часов до 18 часов на территории Дома для проживания.

2.4.3. Безвозмездно оказывать материальную помощь Исполнителю по своему усмотрению. Материальная помощь, оказанная Исполнителю, в чем бы она не заключалась, не подлежит возврату Заказчику при расторжении настоящего Договора.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов.

- 3.1. Стоимость услуг по Договору составляет 1000 тысяч рублей за одни сутки пребывания Доверяемого в Доме проживания.
- 3.2. Оплата производится путем безналичного перечисления на банковский расчетный счет Исполнителя, либо наличными денежными средствами Исполнителю строго за пять дней, либо двумя равными частями (за каждые две недели пребывания Доверяемого).
- 3.3. В случае несвоевременной оплаты услуг по Договору Исполнитель извещает по телефону либо посредством СМС-уведомления Заказчика о выселении Доверяемого, а Заказчик обязуется забрать Доверяемого в течение 2 (двух) дней с момента получения извещения. Доставка Доверяемого осуществляется за счет средств Заказчика. В случае если Заказчик уклоняется от выселения Доверяемого Исполнитель вправе обратиться в органы опеки и правоохранительные органы.
- 3.4. В случае обнаружения у Доверяемого скрытых заболеваний (в том числе туберкулез, кожные заболевания, венерические заболевания), препятствующих нахождению Доверяемого в Доме для проживания, о которых Заказчик не сообщил Исполнителю, Договор подлежит расторжению в одностороннем порядке по инициативе Исполнителя, а оплаченная сумма не возвращается.
- 3.5. В случае госпитализации Доверяемого в лечебное учреждение, за ним сохраняется место в Доме проживания. Оплаченная сумма за непрожитые дни подлежит возврату в размере 30% либо зачислению в оплату на следующий период оказания услуг.
- 3.6. В случае смерти Доверяемого оплаченная сумма за непрожитые дни подлежит возврату за минусом 4000 рублей, необходимых на хозяйственные расходы (приобретение новых постельных принадлежностей: подушка, матрас, одеяло, клеенка). Организация похорон и патологоанатомическое вскрытие Доверяемого осуществляется за счет Заказчика.
- 3.7. В случае досрочного расторжения Договора по инициативе Заказчика оплаченная сумма не возвращается.
- 3.8. В случае необходимости по каким-либо причинам Заказчик имеет право вывезти Доверяемого за пределы Дома проживания. В этом случае Исполнитель обязан предупредить Заказчика о возможных осложнениях и неудобствах для Доверяемого. При этом за Доверяемым сохраняется место, и денежная сумма за время его отсутствия в Доме проживания не возвращается.

4. Срок действия Договора.

4.1. Договор заключен сроком на с «19» 09 2024г. по «17» 10 2024г. Если ни одна из сторон не заявит о прекращении действия Договора за 7 (семь) дней до окончания срока его действия, действие договора пролонгируется на неопределенный срок.

4.2. Срок действия Договора начинается с момента поступления Доверяемого в Дом для проживания.

5. Ответственность сторон

- 5.1. В случае неадекватного поведения Доверяемого, несоблюдение им правил поведения, требований персонала (работников) Исполнителя, Исполнитель не несет ответственности за полученные Доверяемым травмы, ушибы, переломы, в том числе полученные в результате несчастного случая, вплоть до летального исхода (смерти).
- 5.2. Исполнитель не несет ответственности за ухудшение состояния самого Доверяемого связанного с прогрессированием патологического процесса и за действия самого Доверяемого.
- 5.3. Исполнитель не несет ответственности в случае резкого ухудшения состояния здоровья Доверяемого, включая естественную смерть в связи со старостью, при этом обязан известить Заказчика и принять меры

по вызову скорой помощи и полиции для констатации факта смерти. Доставка умершего в морг на патологоанатомическое вскрытие осуществляется за счет средств Заказчика.

5.4. Доверяемому запрещено иметь при себе денежные средства и иные материальные средства. Исполнитель не несет материальную ответственность за сохранность денежных и материальных средств, драгоценностей, личных вещей, находящихся по месту оказания услуг.

5.5. Исполнитель несет ответственность за сохранность следующих документов: паспорт, медицинская карта, страховой медицинский полис, пенсионное свидетельство, пенсионное удостоверение, банковская карта, сберегательная книжка в том случае, если данные документы были переданы Исполнителю на ответственное хранение на основании Акта передачи на ответственное хранение.

5.6. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Российской Федерации.

5.8. В случае если Доверяемый самовольно и без предупреждения покинет Дом для проживания, Исполнитель не несет ответственности за жизнь и здоровье Доверяемого. В этом случае Исполнитель обязуется незамедлительно известить Заказчика посредством телефонной связи, а также обратиться в правоохранительные органы.

6. Порядок решения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности решаться сторонами путем переговоров.

6.2. В случае невозможности решения споров путем переговоров, сторонами после реализации, предусмотренной законодательной процедуры досудебного урегулирования разногласий, передают их на рассмотрение в суд.

7. Заключительные положения

7.1. Договор может быть расторгнут по письменному соглашению сторон либо по другим основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

8. Адреса и банковские реквизиты сторон

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель Лебедева Назира Шайхинуровна

Свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, выданное 30.03.2017г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 11 по Кемеровской области

ИНН 422333220240 ОГРНИП 317420500025062

Юридический адрес: 653000, Россия, Кемеровская обл., г. Прокопьевск, пр. Шахтеров, 15-4

Фактический адрес: 653017, Россия, Кемеровская обл., г. Прокопьевск, ул. Ветеранов, 20

Банковские реквизиты: _____

Банк получателя: _____

Р/счет получателя: _____

Заказчик: _____

Дата рождения _____

Паспорт: серия _____

Выдан _____

Зарегистрирован по адресу: _____

Проживает по адресу: _____

Телефоны для связи:

1. _____

2. _____



Перечень необходимых документов

1. Паспорт гражданина РФ Доверяемого с пометкой о постоянной регистрации и его копия.
2. Паспорт гражданина РФ Заказчика и его копия.
3. Полис медицинского страхования (ОМС).
4. Медицинскую карту или выписку из истории болезни.
5. Результаты анализов Доверяемого, сделанные за 1,5 – 2 недели до предполагаемой даты въезда:
 - флюорография/рентген легких или анализ крови/мокроты ВК (на отсутствие туберкулеза);
 - данные анализа на маркеры вирусных гепатитов HB8 и анти-НСУ (В и С);
 - данные анализа на ВИЧ-инфекцию и реакция Вассермана;
 - результат анализа на дифтерию и кишечную группу;
 - заключение осмотра врача дерматовенеролога.

Можно предоставить оригинал выписки, эпикриз из больницы, госпиталя с указанием всех сделанных анализов.

А К Т

приема-передачи документов

Кемеровская область, г. Прокопьевск

« _____ » _____ 202__ г

Заказчик в лице _____

с одной стороны, передал, а Исполнитель в лице _____

с другой стороны, принял следующие документы:

№№ п/п	Наименование документа	Дата документа	Номер документа	Форма (копия/оригинал)	Кол-во часов

Данный акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Передал документы

подпись _____ /

Принял документы

подпись _____ /



Перечень вещей Доверяемого, необходимых для поступления

1. Нижнее белье (от 2-х комплектов).
2. Верхняя сезонная и домашняя одежда.
3. Обувь домашняя и уличная.
4. Личные гигиенические принадлежности (расческа, зубная щетка, бритвенные принадлежности для мужчин и т.д.).
5. Необходимые препараты по назначению врача, крема, памперсы.
6. Глюкометр, тест-полоски (для диабетиков).
7. Трость, ходунки, коляска (по необходимости).
8. Любые другие вещи по вашему усмотрению.

Одежда должна быть промаркирована.

ИП Лебедева Назира Шайхмуровна
ИНН 422333220240
ОГРНИП 317420500025062
ОКВЭД: 83.30 Деятельность по уходу за престарелыми и инвалидами с обеспечением проживания
КОРЕШОК № 002091

Серия АА

Наименование Оплато
за приобретение
Резьбы И.В.
с-19.09 по-17.10
30x1000
30.000

Сумма Тридцать
тысяч
и 000 руб.
и 00 коп.
"10" Сентября
2014 г.



(подпись)

Отпечатано: ООО «Политграф» ИНН 422333220240, 3033, г. Проконинское,
ул. Шиндлеровская, д. 106-77-95, ИНН 4223034730
Заказ № 3902 от 09.11.2020 г. Тираж 5000 экз.